РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ МАКСИМОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2022 № 86

с. Максимовка

О внесении изменений в постановление от 12.04.2016 № 14 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Максимовского сельсовета муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства»

В связи с утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 Особенностями подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию,

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения и дополнения в постановление от 12.04.2016 № 14 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Максимовского сельсовета муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства»:

1) пункт 3.5.1. дополнить подпунктом следующего содержания:

«В период со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 года № 575 до 1 января 2023 года, проверка документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утверждение документации по планировке территории или принятие решения об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку в соответствии с частями 12 и 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществляются уполномоченными органами

местного самоуправления в течение 15 рабочих дней со дня поступления такой документации.».

2) пункт 3.5.2. дополнить подпунктом следующего содержания:

«В случае если в период со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. N 575 до 1 января 2023 г. истекает полтора года с даты выдачи градостроительного плана земельного участка, на основании которого подготовлена проектная документация, или с даты утверждения проекта планировки территории, на основании которого подготовлена проектная документация, при проведении экспертизы указанной соответствующей проектной документации осуществляется оценка ее соответствия требованиям, указанным в части 5^2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действовавшим на дату выдачи градостроительного плана земельного участка или утверждения проекта планировки территории, на основании которых подготовлена соответствующая проектная документация.».

2. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на информационных стендах и официальном сайте Максимовского сельсовета.

3. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Максимовского сельсовета Л.М. Воронцова